

UCHWAŁA NR XLIII/346/14
RADY GMINY ORCHOWO
z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność przez Gminę Orchowo lokali
mieszkalnych od Agencji Nieruchomości Rolnych - Oddział Terenowy w Poznaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), kierując się postanowieniami art. 43 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm.) Rada Gminy Orchowo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Orchowo na własność lokali mieszkalnych położonych w budynku mieszkalnym 3-lokalowym, stanowiącym własność Agencji Nieruchomości Rolnych (Oddział Terenowy w Poznaniu Zamiejscowa Sekcja Gospodarowania Zasobem w Malińcu) wraz z przynależnościami (bez ogródków przydomowych), położonym na działce nr ew. 106 o pow. 0,2300 ha:

- 1) lokal mieszkalny nr 5/1 o pow. 43,12 m², dwa boksy gospodarcze o pow. 14,55 m² i 14,58 m², w budynku położonym na działce nr ew. 106 w Różannie, objęty KW KNIS/00028009/3.
- 2) lokal mieszkalny nr 5/2 o pow. 51,35 m², boks gospodarczy o pow. 14,55 m², w budynku położonym na działce nr ew. 106 w Różannie, objęty KW KNIS/00028009/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Janina Nowak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII/346/14
Rady Gminy Orchowo
z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność przez Gminę Orchowo lokali
mieszkalnych od Agencji Nieruchomości Rolnych - Oddział Terenowy w Poznaniu**

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu Zamiejscowa Sekcja Gospodarowania Zasobem w Malińcu wystąpiła do Gminy Orchowo z propozycją nieodpłatnego przekazania następujących nieruchomości:

1. lokalu mieszkalnego nr 5/1 w budynku mieszkalnym w Różannie.
2. lokalu mieszkalnego nr 5/2 w budynku mieszkalnym w Różannie.

Lokale znajdują się w budynku 3-lokalowym na działce o łącznej powierzchni 0,2300 ha. Udział Agencji Nieruchomości Rolnych w gruncie wynosi 9447/12556 czyli około 0,1700 ha.

Biorąc pod uwagę trudną sytuację mieszkaniową na terenie gminy oraz powiększającą się listą osób oczekujących na mieszkanie, podjęcie działań mających na celu nieodpłatne pozyskanie przez gminę 2 lokali, przyczyni się do powiększenia mieszkaniowego zasobu komunalnego oraz ułatwi bieżące funkcjonowanie obecnych najemców tych mieszkań.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne i konieczne.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Orchowo

Janina Nowak